

## Restaurant rapide - pizzeria - vente sur place et, emporter, La Roche-sur-Yon (85000), en emplacement N°1

Annonce **C1223131** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide - pizzeria - vente sur place et à emporter.

Emplacement N°1 pour cette affaire situé sur un voie de passage avec parking.

Grande cuisine avec du matériel parfaitement entretenu, salle de restauration pouvant accueillir 40 couverts, deux terrasse pour 56 couverts, un grand jardin de loisirs une belle réserve pour le stock, un bureau.

Un fort potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 35 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **56**

**Surface commerciale** : 216 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 216 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	138 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €**

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**