

## Local commercial de 110 m<sup>2</sup> idéal pour plusieurs activités, Les Pavillons-sous-Bois (93320)

Annonce **C1223107** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Les Pavillons-sous-Bois (93320) : Local commercial de 110 m<sup>2</sup> avec une Vitrine de 6 m<sup>2</sup>.

Pouvant accueillir des activités de :

- Coworking.
- Bureau.
- Auto Ecole.
- Equipement de la personne.
- Centre esthétique Laser.
- Formations.
- Réparation téléphonies et informatiques.
- Magasin d'optique/ Opticien.

Bureau, étudiants, écoles, nombreuses construction en cours sur le quartier.

Bail 3/6/9.

Charges : 150 € par mois.

Cession du fonds de commerce à 77 000 €.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 950 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **72 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Les Pavillons-sous-Bois (93320), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Les Pavillons-sous-Bois : **21 443 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**