

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75012)

Annonce **C1223081** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75012) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant - brasserie Licence IV.

L'établissement se compose d'une salle spacieuse, lumineuse et insonorisée de 50 couverts avec bar - d'une cuisine de plain-pied de 15 m2, équipée d'une extraction de 300 mm du gaz et du triphasé. Terrasse permanente de 20 places. Une cave de 25 m2 (avec monte-charge), chambre froide, studio de 17 m2 (accessible par le restaurant). A cela s'ajoute un beau linéaire de vitrine de 15 m.

Loyer de 4300 € TTC (soumis à TVA).

Idéal pour de la brasserie traditionnelle ; bon emplacement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**