

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts, Montfort-l'Amaury (78490)

Annonce **C1223033** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Murs et fonds de restaurant de 2 lots :

Lot 1 : Fonds à vendre sur un emplacement premium; licence IV restaurant environ 100 m2, 30/ 35 places, ouvert 5 services midi et 2 services soir.

Loyer : 20 800 € HT.

Pas de personnel à reprendre.

Lot 2 : loué loyer du locataire du second local 21 000 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 740 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **820 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Montfort-l'Amaury (78490), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montfort-l'Amaury : **3 189 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.