

Local commercial , 70 m2, Toulouse (31000)

Annnonce **C1223010** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'un joli local commercial situé sur à proximité de la rue Alsace Lorraine à Toulouse.

Le local bénéficie d'une surface d'environ 70 m2 de plain pied.

Local en bon état équipé d'une climatisation réversible.

Bail commercial en cours.

Conditions financières :

Prix de cession droit au bail : 150 000 € net vendeur.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 16 500 € HT.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **169 800 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.