

## Loto, Presse, Tabac, 170 m2, Châtelleraut (86100)

Annnonce **C1222871** postée le **25/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Tabac, loto, presse de 45 m2 environ, situé entre Tours et Châtelleraut, en bordure de RN 10.

Idéalement placé avec stationnement facile.

Fermeture 2 après-midi par semaine + coupure le midi.

Logement avec 5 chambres.

Possibilité d'achat des murs.

Commissions supérieures à 100 000 €.

Idéal pour 1 personne.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **175 360 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Châtelleraut : **33 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**