

Epicerie, Alimentation dans le centre ville de Frontignan (34110)

Annonce **C1222849** mise à jour le **07 février 2024**

Description de l'activité

Hérault - Frontignan (34110) : A vendre le fonds de commerce d'une belle petite épicerie au cœur de la commune, à proximité de la mer et des étangs.

Le commerce bénéficie d'une belle visibilité et parking à proximité sur un emplacement de premier ordre sur un axe de passage important de la commun.

Son chiffre d'affaires est en évolution.

Commerce incontournable aussi bien pour la clientèle locale ou de passage plus deux jours de marché par semaine.

Idéal pour un couple désirant s'investir en bénéficiant d'un potentiel de développement.

Pour les investisseurs, il y a la possibilité d'acheter une autre épicerie plus importante dans la même ville.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **118 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Frontignan (34110), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Frontignan : **22 868 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.