

## Restaurant licence IV, Argentan (61200), dans une ville dynamique

Annonce **C1222809** postée le **25/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Argentan (61200), dans l'Orne, en Normandie.

Implanté sur un axe à fort trafic, le restaurant est actuellement géré par le gérant avec l'aide d'un apprenti.

Cette opportunité offre un potentiel remarquable pour ceux qui souhaitent créer une nouvelle ambiance et attirer une clientèle diversifiée.

Ce qui distingue cet établissement, c'est sa Licence IV, offrant de multiples possibilités de concept et de profit. La salle de restaurant peut accueillir un grand nombre de convives, la cuisine bien équipée permet de préparer une variété de plats délicieux. De plus, une cave en sous-sol est à la disposition pour le stockage, un élément essentiel pour un restaurant prospère.

L'emplacement de ce restaurant à Argentan est stratégique. La ville est dynamique, le tourisme est florissant, le célèbre haras national du pin est à proximité, et l'Orne est reconnue pour sa gastronomie.

C'est l'opportunité idéale d'acquérir un restaurant florissant dans une région riche en histoire, en culture et en opportunités.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Argentan (61200), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Argentan : **15 082 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**