

Local commercial , 58 m2, Surgères (17700), dans le centre ville

Annonce **C1222785** postée le **25/octobre/2023**

Description de l'activité

Charente Maritime - Surgères (17700) : Local commercial de plain-pied situé dans le centre-ville, sur un axe piéton entre deux principales avenue de la ville, à proximité des parkings et du marché.

Belle surface commerciale d'environ 50 m2 équipée d'un coin sanitaire avec une vitrine de 3ml. Profondeur de 10m, largeur 5m.

Idéale pour une activité de commerce et de services.

Loyer mensuel : 670 € net / HC. Taxe foncière, rédaction de bail commercial et les honoraires d'agence sont à la charge du preneur.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3000,00 €.

Dossier et visite sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 670 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Surgères (17700), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Surgères : **6 659 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.