Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle brasserie dans le centre ville, proche de Valence (26000)

Annonce **C1222733** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Drôme (26) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie situé sur un emplacement de rêve et stratégique dans le secteur de Valence (26000).

Parking tout autour.

Salle de 50 couverts et 100 places en terrasse.

Matériel et mobilier haut de gamme.

CA d'1 Million d'Euros pour cette adresse qui est devenue, au fil des années, un incontournable pour la clientèle bien fidélisée.

Possibilité de vendre les murs.

Prix de vente : 695 000 € (dont 6.47 % des honoraires d'agence TTC sont à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **100**

Points fort :
- Emplacement de rêve.
- Matériel de qualité.
- Très forte notoriété.
- Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	1 000 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**695 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**200 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.