

## Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans le Val d'Oise (95)

Annonce **C1222718** mise à jour le **06 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Val d'Oise (95) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie Licence IV.

Local avec 80 places en intérieur et 70 places en extérieur.

Ouverture mardi au dimanche le midi / vendredi et samedi soir. Fermé 6 semaines.

Appartement.

Affaire à développer le soir.

Loyer : 5500 € CC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2022 | 700 000 € |
|------------|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **775 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**