

## Bar, Tabac, Loto en Mayenne (53), dans une zone dynamique

Annonce **C1222660** mise à jour le **03 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Mayenne (53) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ positionné dans une zone en pleine évolution.

En effet, ce bar, tabac, loto est situé sur un axe passager lui garantissant ainsi un flux de client important et régulier.

Idéale pour un couple, cette affaire est fermée 5 semaines pour congés annuels et le dimanche toute la journée.

Au niveau des données économiques, l'établissement génère un CA de 150 K€ pour une rentabilité nette de 65 K€ sur des horaires de jours.

L'intérêt de cette affaire se trouve au niveau de son potentiel de développement.

**Loyer mensuel : 1 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**