

## Tabac, Presse dans le Loiret (45), dans une rue passante

Annonce **C1222481** mise à jour le **02 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre un fonds de commerce de tabac - presse situé en plein cœur de la ville, dans une des rues les plus passantes du centre 300 à 400 clients par jour.

Il y a également un appartement d'environ 100 m2 juste au dessus ; l'accès se fait par l'intérieur du tabac.

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

Res. net 56 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**