

Local commercial toutes activités sauf restauration , 93 m2 dans une zone animée,, Nantes (44000)

Annonce **C1222467** mise à jour le **13 février 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Un local commercial spacieux de 93 m2 idéalement situé au pied du tram.

Local offrant une excellente visibilité avec un linéaire vitrine de 5 m, composé d'un espace de vente de plus de 50 m2, plus une grande réserve aménageable en sous-sol avec bureau.

Nouveau bail commercial 3/6/9.

Nombreuses activités sont possibles hors restauration.

Loyer attractif inférieur à 550 € HC par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **148 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.