

## Local commercial pour différentes activités, Dijon (21000), dans une rue piétonne

Annonce **C1222393** mise à jour le **31 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Dijon (21000) : Location d'un local commercial situé dans une rue piétonne avec un passage de 100 000 piétons hebdomadaire. Beaucoup d'enseignes nationales dans la rue.

Le local se compose d'une surface d'environ 25 m2 avec réserve dans la cour accessible facilement. Très peu de vitrine.

Possibilité de créer une mezzanine de 10 m2.

Beaucoup de possibilité d'exploitation (coiffeur, esthétique, bureau de change, pourquoi pas un petit salon de thé, spécialité régionale, etc).

Dossier sur demande.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 150 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**