

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 130 m2, Pertuis (84120), dans une zone commerciale

Annonce **C1222368** postée le **24/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Pertuis (84120) : Pas de porte d'environ 130 m2 situé dans une zone commerciale avec un parking devant les locaux.

Changement d'activité possible (actuellement boutique de prêt-à-porter).

La nouvelle destination du bail devra être validée par les propriétaires des murs.

Loyer annuel de 27 939 € HT, hors charges.

Les honoraires TTC de 25.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 939 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pertuis (84120), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Pertuis : **18 997 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**