Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Hôtel restaurant, Lyon Est (69000), en emplacement N°1

Annonce **C1222318** mise à jour le **05 août 2025**

## Description de l'activité

Rhône (69) : Hôtel restaurant 3* entièrement rénové, situé à l'Est de Lyon, en zone attractive.

Établissement de 40 - 45 chambres avec restaurant, parking et salles de séminaire.

CA d'environ 1 100 000 €.

Logement de fonction.

Potentiel de développement avec plus d'ouverture.

Agrandissement possible.

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **45**

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**
- L'emplacement.
- La qualité de la rénovation.

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **3 000 000 €** (prix de l'immobilier inclus) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**