

## Restaurant licence IV 158 couverts avec terrasse, Saint-Jean-de-Luz (64500), en emplacement N°1

Annonce **C1222229** postée le **20/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration avec Licence IV situé en emplacement N°1.

Cadre rustique avec cheminée, 158 couverts en salle et environ 80 couverts en terrasse. Surface totale environ 320 m2 - extraction aux normes.

CA de 1,1 M€ HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **158**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 320 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 320 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**