

## Bureaux / Locaux professionnels, 28 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1222227** postée le **20/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

#### LOCATION

Situé à La Négresse, très bel espace d'environ 28 m2. 1er étage sans ascenseur.

Loyer annuel : 7392 € HT/HC, soit 616 € HT/HC par mois. Charges annuelles : 1320 € HT, soit 110 € HT par mois, incluant la taxe foncière, les charges communes, internet, l'électricité et chauffage réversible.

Frais d'agence : 2 600 €. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Le barème est disponible sur [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 392 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **644 €**

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.