

## Local commercial , 11 m2, Bayonne (64100), dans une zone dynamique

Annonce **C1222224** postée le **20/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

CESSION DE DROIT AU BAIL pour ce local, d'environ 11 m2, situé près de la mairie. Très bon état. Point d'eau et WC.

, soit 200 € HT par mois, taxe foncière 50€ par mois, comprise. Non assujetti à la TVA.

Bail 3/6/9 sauf nuisance.

Prix de cession : 15 900 €, frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Notre barème est disponible sur notre site [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 12 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 11 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 150 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **15 900 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.