

Garage, vente de pièces détachées et véhicules près de Poitiers (86000)

Annonce C1222158 postée le 20/octobre/2023

Description de l'activité

Vente garage proche de Poitiers.

Centre auto libre d'enseigne.

Belle opportunité dans ces locaux plutôt récents.

Équipe en place garage complet avec 5 ponts, beaucoup de matériel.

Service dépannage / remorquage avec agréments activité 2 roues, motoculture, carrosserie à mettre en place.

Très belle rentabilité avec plus de 150 000 Euros d'EBE reconstitué (affaire présentée pour un couple).

Possibilité de vente des murs.

Éléments chiffrés :

	2022	2023
751 000 €	755 000 €	705 000 €
€	€	€
154 000 €	161 000 €	138 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **280 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **381 600 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **84 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.