

Restaurant fast food, Saint-Maur-des-Fossés (94210)

Annonce **C1222103** postée le **20/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant fast food avec extraction d'une surface de 40 m2, idéalement situé dans une rue commerçante à fort passage.

Forte visibilité grâce à sa vitrine de 8 mètres avec rideau de fer.

Cet établissement dispose d'une salle de près de 20 couverts, sanitaires, cuisine équipée avec four 2 niveaux pour 8 pizzas, pétrin pour pâte, friteuse, appareil à boule kébab, 2 grills, appareil à pain, vitrine réfrigérée avec saladettes, Congélateur, frigos.

Sol carrelé, 4 caméras, matériel récent.

Local créé dans le restaurant pour stockage.

Cave aménagée d'environ 8 m2.

Courette à l'arrière pouvant accueillir 16 couverts.

Terrasse en façade pour 16 places également.

Caisse aux normes, Bail classique 3/6/9.

Petit CA moyen 200.000 €/Annuel.

Cession du fonds de commerce à 134.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Maur-des-Fossés (94210), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Maur-des-Fossés : **76 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.