

Restaurant, Metz (57000)

Annonce **C1222096** postée le **20/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre, belle affaire de 25 couverts en salle et 10 places en terrasse en plein centre de Metz.

Implanté dans une des rues commerçantes de restauration les plus dynamique de Metz, ce joli restaurant entièrement rénové, dispose d'un studio sur le palier servant de réserve permettant d'éviter d'avoir à descendre dans la cave.

Caractéristiques :

Surface : 60 m2.

Studio/ réserve : 20 m2.

Couverts intérieurs : 25.

Couverts extérieurs : 10.

Licence 3.

Chauffage : Climatisation réversible.

Bail: 3/6/9 (sept2019) (studio inclus).

Charges : 150 €.

Surface commerciale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.