

Local d'activité / Entrepôt, 326 m2, Herbignac (44410)

Annonce **C1222078** postée le **20/octobre/2023**

Description de l'activité

Local d'activité de 326.52 m2 avec parking privatif.

Livré brut de béton en attente de fluides avec une mezzanine de 80.90 m2 dans un environnement calme et arboré.

Nombreux espaces végétalisés.

Bonne accessibilité.

Proche de l'axe RN 165 Nantes - Brest.

Idéal pour PME, investisseurs.

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 326 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **525 105 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **486 208 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Herbignac (44410), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Herbignac : **5 720 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.