Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse dans le Calvados (14), dans le centre ville

Annonce **C1222015** postée le **19/octobre/2023**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement d'angle, sur une place principale du centre-ville. Parking à proximité.

Cuisinier en place, restauration facile.

Pas de comptoir, uniquement en salle et terrasse. Capacité de 70 places avec terrasse à l'année 70 places.

Affaire de jour, fermée le 20h00. Fermée le dimanche + 4 semaines de congés.

Grosse limonade avec plus de 50% du chiffre d'affaires.

CA TTC de 750.000 €, EBE de 215.000 € (bilan sur 16 mois, sur 12 mois, CA TTC de 560.000 € et EBE de 160.000 €). Bonne rentabilité.

Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
378 000 €	361 000 €	
€	€	
122 000 €	121 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **414 176 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.