

## Espace de traiteur, Meyrin

Annonce **C1222000** mise à jour le **20 novembre 2024**

### Description de l'activité

Surface de 16 m<sup>2</sup> environ (+ 18 m<sup>2</sup> environ de surface commune), composée de :

- 1 vitrine réfrigérée positive modèle enixe lounge 100/320 d'environ 3.10 mètres linéaires.

Avec : Réserves réfrigérées, glaces droites relevables, intérieur de cuve inox, expo inox 900mm, tablette de travail inox 290mm, éclairage crioled sous tablette supérieure (en verre d'environ 30cm de large), évapo traité cataphorèse, ventilation antibuée, dégivrage naturel, vidange manuelle, avec régulation, avec détendeur porte papiers.

- Meuble de rangement d'environ 2.40 mètres linéaires avec socle inox et son plan de travail + 1 plonge + 1 égouttoir.

- Menuiseries : Stratifié noir.

- placards suspendus, dont 3 emplacements pour micro-ondes.

- 2 réfrigérateurs, portes pleines.

- Revêtement de sol en pu avec treillis sur plancher.

- Éclairage du stand par suspensions, modèle solo s type rengent dali.

Cette surface est accompagnée de prestation au sous-sol du centre, dont voici le détail :

- Accès à des vestiaires pourvus de WC + douches (hommes, femmes et personnes à mobilité réduite) + salle de repos.

- Accès à deux chambres froides communes.

- Accès à une zone de travail contenant deux lavabos et plans de travail.

Cet espace peut également accueillir un frigo/ congélateur personnel (prise électrique prévue dont la consommation est à charge du propriétaire) qui ne pourrait dépasser 80cm de largeur (environ 1 m<sup>2</sup>).

Pas de préparation chaude - uniquement possibilité de réchauffer.

**Surface totale :** 16 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 4 000 €

### Informations sur la cession

**Prix de cession :** 3 300 €

### Localisation

Localisation : **Meyrin, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**