

## Restaurant typique dans l' Hérault (34)

Annonce **C1221907** postée le **19/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant typique avec une cuisine de terroir et raffinée se situe dans la vallée de l'Hérault.

Cet établissement, au décor soigné, dispose d'une superficie de 200 m2 avec 75 places à l'intérieur et une terrasse de 60 places et dégage une ambiance de bien-être.

C'est le lieu idéal pour prendre un bon repas en famille ou entre amis.

Cette affaire est fréquentée par une bonne clientèle avec un bon ticket moyen.

Fermé 2 jours par semaine et 4 semaines de congés réparties dans l'année, ce restaurant est vendu murs et fonds avec un grand appartement de 140 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **60**

#### Points fort :

Vente de murs et fonds.

Décor soigné.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	387 000 €
EBE en 2022	97 000 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **660 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**