

Bar, Restaurant 77 couverts dans le centre ville,, Nanterre (92000)

Annonce **C1221882** mise à jour le **08 février 2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Nanterre (92000) centre-ville : A vendre un fonds de commerce de restauration avec un service de vente à emporter idéalement situé dans la ville, avec toutes les grandes enseignes à proximité.

Le commerce de restauration - vente à emporter avec une grande extraction d'une surface de 80 m2 au rez-de-chaussée, est composé d'un coté accueil-bar-comptoir, une cuisine de plain-pied et d'une salle de 45 places assises. A l'étage, il y a un espace 45 m2 de 32 places assises et en plus au deuxième étage appartement de 45 m2 inclus dans le bail.

Les locaux possèdent également un sous-sol d'environ de 15 m2 accessible directement de l'intérieur.

Clientèle de bureaux, sociétés, succursales, et résidents.

Faible loyer.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **77**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 065 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **245 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.