

## Pizzeria, Bayonne (64100), en zone artisanale

Annonce **C1221657** postée le **18/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A céder le fonds de commerce d'une ancienne pizzeria, située en zone artisanale et entourée de nombreuses entreprises.

Aucune concurrence dans la zone, un réel besoin d'un lieu de restauration et beau potentiel de vente à emporter.

Possibilité d'y créer également un laboratoire de production.

Dernière activité en place.

Points clefs :

- Capacité : environ 50 m2 de salle - 40 couverts en terrasse.
- Clientèle d'affaires.
- État matériel : En bon état.
- Motif de cession : Trop grand nombre d'affaire en gestion.

Chiffres clefs :

- Prix de vente net : 60 000 €.
- Les honoraires : 8% à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**