

Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 12 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce C1221606 postée le 18/octobre/2023

Description de l'activité

Pâtisserie - chocolaterie - salon de thé : Dans le centre manche à 15 km de la mer.

Emplacement N°1 dans commune dynamique - stationnement aisé.

Jolie magasin - espace salon de thé 12 places.

Possibilité d'une terrasse 12 places l'été.

Développement de snacking possible.

Laboratoire bien équipée.

Beau logement de trois chambres.

Fermée 8 semaines par an et 2 jours consécutifs semaine.

PV 175 696 € TTC FAI.

Possibilité achat murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	221 000 €
EBE en 2023	57 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **175 696 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.