

## Salon de coiffure mixte, Périgueux (24000)

Annonce C1221485 postée le 17/octobre/2023

### Description de l'activité

---

Belle opportunité pour ce salon de coiffure mixte sans enseigne en centre-ville de Périgueux, en Dordogne.

Le commerce est idéalement situé sur un axe passant et rue commerçante.

L'établissement dispose d'une belle surface d'accueil et d'un agencement fonctionnel.

Potentiel de développement vers l'activité barbier et soins esthétiques, onglerie.

Cette affaire est pérenne et s'adresse à un couple qui pourra profiter d'un bel outil de travail.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 760 €

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
75 000 €	70 000 €	
€	€	
52 000 €	48 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.