Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle pizzeria dans une rue piétonne avec terrasse, proche de la mer, dans la Manche (50)

Annonce **C1221451** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

Pizzeria - restaurant spécialités italiennes - grill.

- Emplacement de qualité en rue piétonne à proximité immédiate de l'hyper centre-ville.

- Belle station balnéaire travaillant à l'année.

- Terrasse de 60 places.

- Salle de 30 / 35 couverts.

- Affaire dotée de beaucoup de charme.

- Carte de restauration simple proposant des pizzas, des pâtes, des grillades et des salades.

- Stationnement aisé avec un grand parking à proximité.

- Vente cause départ en retraite.

-

-

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 17 580 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
326 000 €	298 000 €	
€	€	
108 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**360 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.