Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 90 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1221186** postée le **16/octobre/2023**

Description de l'activité

Magnifique affaire de restauration, emplacement de premier ordre, centre station.

Locaux commerciaux d'environ 130 m2, avec une décoration chalet de montagne en parfait état général comprenant une salle de 90 couverts, une grande cuisine toute équipée, une réserve d'environ 60 m2 en sous-sol, terrasse de 40 places sur le domaine publique, un atout pour la saison estivale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
552 000 €	616 000 €	660 000 €
€	€	€
125 000 €	124 000 €	159 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**560 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**224 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.