

Restaurant 90 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annnonce **C1221186** postée le **16/octobre/2023**

Description de l'activité

Magnifique affaire de restauration, emplacement de premier ordre, centre station.

Locaux commerciaux d'environ 130 m², avec une décoration chalet de montagne en parfait état général comprenant une salle de 90 couverts, une grande cuisine toute équipée, une réserve d'environ 60 m² en sous-sol, terrasse de 40 places sur le domaine publique, un atout pour la saison estivale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
492 000 €	552 000 €	616 000 €
€	€	€
106 000 €	125 000 €	124 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **560 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **224 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.