

## Restaurant de type traditionnel et fruits de mer, Les Sables-d'Olonne (85100), dans une station balnéaire

Annonce **C1220940** postée le **13/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85100) : Au cœur d'une station balnéaire avec les 23 KMS de plage, à vendre un fonds de commerce de restaurant de type traditionnel et fruits de mer.

Idéalement situé avec vue sur les bateaux de pêche amarrés et l'air marin salé, il a une capacité de 150 couverts, répartis sur 2 salles, une pergola et une terrasse d'été.

Ouvert à l'année.

Avec l'équipe en place l'établissement est fermé :

- un jour hebdomadaire toute l'année,
- 5 semaines en congés annuels (7 semaines pour les exploitants),
- pendant les fêtes de fin d'année.

Affaire clés en mains et aux normes sanitaires et PMR.

Activité en progression : CA proche de 900 000 K€.

Rentabilité : EBER > 20 %.

Dossier professionnel après l'engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **673 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée,**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**