

## Local commercial actuellement Manucure, Esthétique / salon de beauté, 25 m2, Levallois-Perret (92300), dans une zone fréquentée

Annonce **C1220911** postée le **13/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Levallois-Perret (92300) : Cession de bail d'un local situé à proximité du métro.

Départ pour des raisons personnelles.

Il dispose d'une superficie de 25 m2 et profite d'une belle luminosité avec une vitrine de 3,2 m avec des toilettes individuelles.

Bail tous commerces (sans extraction).

Bail 3/6/9 actuellement exploité en salon de beauté, soins des ongles, il a été entièrement rénové.

Aucun travaux à prévoir.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **61 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**