

## Camping, Pizzeria, Sandwicherie / Snack en Dordogne (24)

Annonce **C1220824** mise à jour le **31 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre un camping 4\* nature, ombragé et familial idéalement situé au cœur de la magnifique forêt du Périgord Noir, à proximité de plusieurs des plus beaux villages de France.

Camping de 100 emplacements, proche de Sarlat dispose de mobil-homes, chalets et tentes lodge bien équipés et tout confort, aux normes, avec piscine chauffée, snack, pizzeria, avec un logement de fonction (maison) f4.

CA moyen de 300 000 € ; développement possible.

Prix en toute propriété de 1 782 000 €, les frais d'agence inclus à la charge de l'acquéreur.

Renseignements fournis sur justificatif d'apport.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **4 étoiles**

Nombre d'emplacements : **100**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 782 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **1 000 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**