

Brasserie 100 couverts avec terrasse, Perpignan (66000), dans une zone commerciale

Annonce **C1220777** mise à jour le **31 octobre 2023**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Brasserie située au cœur d'une zone de chalandise captive : Perpignan périphérie.

Les atouts sont nombreux :

- Emplacement au cœur d'une zone commerciale en plein essor.
- Belle capacité d'accueil de plus de 100 places assises.
- Belle terrasse bioclimatique de 70 places assises.
- Un parking privatif autorise une vingtaine de voiture.
- Absence de redevance terrasse.
- Équipement complet ; cuisine et salle de restaurant.
- Belles prestations au goût du jour.

Le bailleur privilégiera un achat au comptant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 326 m²

Points fort :

- Un emplacement N°1.
- Un axe passant.
- Une zone commerciale de forte activité.
- Beaux volumes d'exploitation.
- Parking.

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **52 000 €**

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.