

## Tabac, 30 m2, Pornic (44210), sur un axe passant

Annonce **C1220710** mise à jour le **23 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A vendre un fonds de commerce de tabac très bien situé sur un axe passant du centre-ville d'une station balnéaire.

Le tabac de 30 m2 refait entièrement à neuf, offre un très bel outil de travail clé en mains avec de belles perspectives de développement.

Horaires d'ouverture : 8h-13h et 15h-19h et fermé le dimanche après-midi sauf en juillet et août.

Commission tabac sur 2022 avec 1 mois de fermeture est de 132 220 €.

Bail neuf.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 390 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornic : **14 413 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**