

Local d'activité / Entrepôt, 42 m2, Cappelle-la-Grande (59180), en plein centre ville

Annonce **C1220651** postée le **12/octobre/2023**

Description de l'activité

A VENDRE OU A LOUER ,tres rare , a cappelle la grande 59180 , murs commerciaux , adresse No1 , hypercentre ,au 18 rue des arts, rez de chaussée commercial de 48m2 ,libre d occupation , composé d un wc une douche une piece principale entrée porte automatique coulissante vitrine 5m lineaire ,un compteur d eau et electricite independant ,taxe fonciere 900€ possibilité de mettre rapidement un locataire en place a 950€ht/mois parking a 50m arret de bus 50m proche de toutes commodités dont 6000€ d honoraire agence .A visiter absolument un renseignement ne coute rien une bonne affaire rapporte

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **125 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **119 048 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Cappelle-la-Grande (59180), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Cappelle-la-Grande : **8 231 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.