

Local commercial , 90 m2, Paris (75008), dans une zone fréquentée

Annonce **C1220642** postée le **12/octobre/2023**

Description de l'activité

Paris (75008) : Un joli local commercial situé à deux pas d'une gare, dans un quartier dynamique avec des bureaux, écoles et commerces ; un flux naturel toute la journée et la rue est piétonne depuis peu.

Local d'une superficie totale de 90 m2 :

- Une surface commerciale de 60 m2.
- Une réserve au fond du local de 10 m2.
- Une autre réserve au sous-sol de 20 m2.
- Une belle vitrine linéaire de 5 mètres.
- Une belle hauteur sous plafond de plus de 3 mètres.

Idéal pour tous types d'activités mais aussi de la restauration sans nuisance.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 3 333 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.