

## Boulangerie, Pâtisserie, Terminal de cuisson dans le Lot (46)

Annonce **C1220605** postée le **12/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un terminal de cuisson sous franchise dans un emplacement de choix.

Situé au cœur d'une zone commerçante animée, ce terminal de cuisson bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et attire une clientèle fidèle.

Une marque reconnue et appréciée pour la qualité de ses produits frais et de ses recettes.

L'emplacement numéro 1 garantit un fort passage piétonnier et une grande visibilité grâce à sa situation stratégique.

C'est une occasion unique de rejoindre un réseau de franchise renommé et de profiter d'une clientèle déjà établie.

Le fonds de commerce comprend tous les équipements nécessaires pour la production et la vente de produits de boulangerie et de pâtisserie, ainsi qu'un espace de vente agréable et fonctionnel.

### La société est affiliée à un réseau

**Loyer annuel : 33 695 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	799 000 €
EBE en 2022	140 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>660 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>264 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**