

Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1220597** postée le **12/octobre/2023**

Description de l'activité

Paris centre, secteur recherché, bar, brasserie tenu depuis 18 ans, avec 40 places assises, 20 en terrasse + 20 en estivale, cuisine avec extraction.

Clientèle de bureaux, touristes.

Bail renouvelable en 2030.

Loyer de 2988 Euros HT.

80% du CA en limonade.

Fermé le dimanche.

Prix : 1 155.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 35 852 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **979 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.