

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Traiteur, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1220569** postée le **12/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

92 Haut de Seine - Un fonds de commerce de laboratoire culinaire aux portes de Paris.

- Environ 50 m2 au rez-de-chaussée surface de vente et en mezzanine places assises.
- Loyer de 2000 Euros HT /mois.
- Bail commercial 3/6/9.
- Sans extraction.
- En 2019, c'était une italienne.
- Pas de travaux entièrement restauré en avril 2023, le bien est facilement remodelable en restaurant.
- Affaire très bien située.

Idéale pour une reprise et restauration.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.