

## Restaurant 80 couverts avec terrasse situé dans le secteur dynamique du centre-ville,, Nancy

Annonce **C1220529** postée le **12/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre à Nancy : Restaurant disposant d'une surface de 120 m2, idéalement situé dans le secteur dynamique du centre-ville.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 80 couverts permettant la réception de groupes et l'organisation de soirées privées, d'une cuisine grande récente et aux normes en partie ouverte sur la salle, d'équipements professionnels avec 4 chambres froides, extraction 5 chambres.

Parking à proximité immédiate.

Équipe professionnelle en place avec un bon chiffre d'affaires.

Loyer : 980 € HT Hors charges.

Bail 3/6/9 en cours.

Cession du fonds de commerce à 165.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.