Bar, Brasserie, Restaurant 100 couverts avec terrasse, Metz (57000), en emplacement N°1

Annonce **C1220519** postée le **12/octobre/2023**

Description de l'activité

Moselle - Metz (57000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant de 330 m2 situé en emplacement N°1.

Certainement le meilleur emplacement de la commune, l'établissement est idéal pour l'installation d'une grande brasserie ou d'un super bar à bière. Il bénéficie d'une salle pouvant accueillir 80 places, d'une terrasse de 50 places et d'une vaste cuisine avec hotte d'extraction de 30 m2.

Pas de personnel à reprendre.

Caractéristiques :

- Salle : de 80 à 100 couverts.
- Terrasse : 50 couverts.
- Cuisine avec extraction de 30 m2.
- Réserve de plain pied de 40 m2.

Charges mensuelles : 50 €.

Pas de contrat brasseur.

Possibilité d'ajouter des activités de PMU - FDJ.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.