

Restaurant, Traiteur 18 couverts avec terrasse, Gentilly (94250)

Annonce **C1220480** postée le **12/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant/ traiteur dans cette charmante commune si proche de Paris tout en étant agréable et entourée de parcs et de verdure.

Restaurant avec hotte à charbon de 40 m2 idéalement situé dans une rue 'commerçante à fort passage et entouré d'écoles et bureaux de grandes enseignes, avec belle terrasse, enseigne lumineuse, fenêtre vente à emporter, rideau métallique, WC.

Joli mobilier vintage dans la boutique rappelant les boucheries et/ ou fromagerie d'autrefois à conserver car de plus en plus apprécié par les clients.

Les frigos toutefois ne fonctionnent plus et servent de placards.

Plaque de marbre sur le dessus.

Même le comptoir caisse est vintage.

Idéal pour un traiteur bio.

Entrée, vitrine réfrigérée, 2micro ondes dont 1 professionnel, machines à café.

Salle d'au moins 18 places assises (20 en terrasse), au fond chambre froide positive de belle taille (4 m3) et impeccable, 2 cuisinières, lave vaisselle, congélateur.

Petit Pas de charges de copropriété.

Facilité pour se garer devant et autour du magasin.

Cession du fonds de commerce à 105.790 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **18**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Gentilly (94250), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Gentilly : **17 612 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.