Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/front/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac dans la Sarthe (72)

Annonce **C1220337** postée le **11/octobre/2023**

## Description de l'activité

Fermé le dimanche après-midi et lundi journée ainsi que tous les soirs avant 20 h, cet établissement est agréable à travailler pour un couple idéalement pour une première affaire. Il existe un réel potentiel de développement pour la partie bar. Le total des commissions brutes est de près de 130 000 euros. Votre apport dès 75 000 euros permet d'envisager le projet avec sérénité.

**Loyer annuel :** 12 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 86 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **274 000 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Sarthe, Pays de la Loire**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**