

Bar, Restaurant, Chambres d'hôtes licence IV 82 couverts avec terrasse, Saint-Laurent-de-Chamousset (69930)

Annonce **C1220318** postée le **11/octobre/2023**

Description de l'activité

SAINT LAURENT DE CHAMOUSSET 69930 – 5 CHAMBRES D'HÔTES – TERRASSE - APPARTEMENT DE 180 m2 – BÂTIMENT DU 19^e SIÈCLE .

KELLER WILLIAMS vous présente ce lieu atypique entièrement rénové, situé au cœur du village de Saint Laurent de Chamousset, dont les murs sont à céder.

Un magnifique escalier d'époque vous conduira au 1er étage où vous découvrirez un appartement privé mêlant le charme de l'ancien et du contemporain, distribuant 4 belles chambres dont une suite parentale avec son grand dressing et une cuisine ouverte sur un grand salon.

Les 5 chambres d'hôtes ont été entièrement réhabilitées en 2015 et climatisées en 2020. Une salle pour le petit-déjeuner ainsi qu'une cuisine équipée sont à la disposition des clients. Possibilité de réhabiliter les anciennes chambres de bonnes sous les combles.

N'hésitez pas à contacter Jacques Yviquel au
06 03 44 66 15
jacques.yviquel@kwfrance.com
RSAC : 315835298 / EI

Référence : 4636

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de chambres : **5**
Nombre de places en salle : **82**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **980 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-de-Chamousset (69930), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-de-Chamousset : **1 939 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.