

Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1220210** postée le **10/octobre/2023**

Description de l'activité

Dans une rue festive de La Rochelle : Bel établissement doté d'une licence IV.

La superficie intérieure de 150 m2 accueille 80 places assises + une terrasse de 42 places.

L'établissement est climatisé.

Son équipement haut de gamme est neuf.

On y apprécie une offre de tapas, vins, bières, cocktails.

Les horaires d'ouverture actuel sont de 18h-2h, du mardi au samedi charges comprises.

Bail 3/6/9 signé en 2022.

Chiffre d'affaires 2022 : 562 k€ HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **42**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 380 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	562 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **448 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.