# Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse, Lyon (69003)

#### Annonce C1220194 postée le 10/octobre/2023

## Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : Droit au bail pour toutes activités possibles - local commercial avec matériel de restauration complet et une terrasse.

Local de 76 m2 récemment rénové, situé à deux pas d'un centre commercial, au cœur d'une zone de chalandise mixte, résidentielle et de bureaux.

Le local, aménagé pour la restauration, n'a jamais été exploité et peut convenir à tous commerces.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 76 m<sup>2</sup>

Surface totale: 76 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 000 €

## Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **82 000 €** 

## Localisation

Localisation: Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : 487 978 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.